



# Tasas y cargos de los préstamos

selco.org • 800-445-4483

Esta tabla es solo para fines informativos. Los programas de préstamos y las tasas están sujetos a cambios sin previo aviso. Este documento no representa una garantía de disponibilidad de programas de préstamos, tasas, cargos, aprobación de crédito ni condiciones que puedan aplicar.

## VIGENTE A PARTIR DEL viernes 10 de abril de 2026 (Tasas sujetas a cambio sin previo aviso)

Préstamos personales	Rango del porcentaje anual de la tasa (APR)	Descripción del préstamo
Préstamo para vehículos (nuevos y usados)	* 5.24 % - 20.64 %	Los compradores de auto por primera vez pueden recibir hasta un 0.20% de descuento al completar el curso Entendiendo el Crédito. El plazo máximo de repago depende del monto total del préstamo.
Préstamo para vehículos recreativos (nuevos y usados)	* 7.49 % - 22.14 %	Los vehículos recreativos incluyen: motocicletas, motos de nieve, cuatrimotos, motos acuáticas, casas rodantes, remolques, cinco-ruedas, vans convertidas y casas de campaña. El plazo máximo depende del monto del préstamo y la garantía. No se permite usarlos como vivienda principal.
Préstamo para botes (nuevos y usados)	* 8.15 % - 22.14 %	El plazo máximo de repago depende del monto total del préstamo. El bote no debe ser usado como vivienda principal.
Préstamo personal con firma	* 12.99 % - 28.49 %	El plazo máximo depende del monto del préstamo.
Préstamo para pago de impuestos	* 12.99 % - 28.49 %	Un préstamo para impuestos incluye los pagos de impuestos prediales, estatales, o federales. El plazo máximo de repago depende del monto total del préstamo.
Préstamo garantizado por ahorros	5.79 %  (préstamo de tasa variable)	El préstamo garantizado por ahorros tiene una tasa de interés variable basada en el promedio de 4 semanas del bono del Tesoro a 26 semanas, más un margen del 2.10%. El pago mensual se mantiene igual durante todo el plazo del préstamo, incluso si la tasa cambia. Sin embargo, la cantidad total de los pagos puede aumentar o disminuir dependiendo del índice. Pago mensual mínimo requerido: \$30.
Préstamo garantizado por un certificado de depósito	VER a la DERECHA  (préstamo de tasa variable)	El préstamo garantizado por un certificado de depósito tiene una tasa de interés variable que es 2.10% más alta que la tasa de rendimiento (dividendo) del certificado que garantiza el préstamo.

### Crédito hipotecario

SELCO Mortgage ofrece una amplia variedad de opciones de hipotecas de primer y segundo crédito adaptadas a las necesidades de historial de crédito, pagos iniciales y pagos mensuales del socio

### OFERTA PROMOCIONAL: Refinanciamiento de préstamo de auto de otra institución financiera

Promoción de refinanciamiento de otra institución financiera (incluye compra de contrato de arrendamiento): reducción de 0.50% en la tasa de interés al refinanciar un préstamo de auto cuando el LTV sea de 75% o menos. Se excluyen autos con 150,000 millas o mas o que tengan 20 años o mas de antigüedad. Los préstamos o arrendamientos de SELCO no son elegibles.

### OFERTAS PROMOCIONALES: Líneas de crédito con garantía hipotecaria (HELOC, por sus siglas en ingles)

Abra una nueva línea de crédito con garantía hipotecaria (Home Equity Line of Credit) a partir del 2 de marzo de 2026 y convierta el saldo (mínimo de \$5,000) en un préstamo con garantía hipotecaria a tasa fija durante el periodo de disposición del crédito, con una tasa fija durante el periodo de disposición del crédito, con una tasa promocional (ver abajo). SELCO cubre todos los costos de cierre de terceros, excepto la tasación y el seguro de título (si se requieren), y exime la cuota anual de mantenimiento de \$45 durante los primeros 5 años. Aplican todos los demás términos, tarifas y requisitos estándar de membresía. Los saldos adicionales (mínimo de \$5,000 por cada conversión) pueden convertirse utilizando la tasa promocional siempre que la línea de crédito se encuentre dentro del periodo de disposición y la promoción esté disponible. Aplican los términos y tarifas estándar. No hay limite en la cantidad de conversiones del préstamo.

Las personas socias de SELCO que ya cuentan con una línea de crédito con garantía hipotecaria existente pueden convertir el saldo (mínimo de \$5,000 por cada conversión) en un préstamo con garantía hipotecaria a tasa fija utilizando una tasa promocional (ver abajo), siempre que la línea de crédito se encuentre dentro del periodo de disposición y la promoción este disponible. Aplican todos los términos y tarifas estándar, incluida la cuota anual de mantenimiento de \$45. No hay límite en la cantidad de conversiones del préstamo.

El periodo promocional inicia el 2 de marzo de 2026, puede finalizar en cualquier momento y no aplica a propiedades de inversión.

Opción de conversión a tasa fija, 5 años:

Desde 4.50% APR\*\*

Opción de conversión a tasa fija, 6 años:

Desde 6.00% APR\*\*

Préstamos sobre la vivienda	Rango del porcentaje anual de la tasa (APR)	Descripción del préstamo
Línea de crédito combinada con el valor de la vivienda	6.50 % - 11.75 %	SELCO cubre todos los costos de terceros, excepto el seguro de título y la tasación. Período para usar la línea de crédito: de 5 a 15 años. Período de pago: 15 años. No hay cobro por iniciar el préstamo.
Opción de conversión de tasa fija	** 6.50 % - 18.00 %	Convierta todo o una parte del saldo de la línea de crédito de tasa variable a una opción de conversión de tasa fija. Monto mínimo del préstamo de \$5,000. Plazo máximo de amortización de 20 años.

Opción de conversión de tasa variable a 5 años	** 6.50 % - 18.00 %	Convierta todo o una parte del saldo de la línea de crédito de tasa variable a una opción de conversión de tasa variable de 5 años. La tasa periódica y la APR correspondiente son fijas durante los primeros 5 años. En el quinto aniversario de la fecha de conversión y cada cinco años a partir de entonces, la APR se ajustará en función de la tasa preferencial a partir del día 28 del mes anterior según lo publicado en la Reserva Federal. El monto mínimo del préstamo es de \$5,000. Plazo máximo de amortización de 20 años.
Línea de crédito sobre la propiedad de inversión, LOC	7.50 % - 11.75 %	SELCO paga todos los costos de terceros, excluyendo el seguro de título y la tasación. Período de repago de 5 a 15 años. Plazo de amortización 15 años. No hay cobro por iniciar el préstamo.

Tarjeta VISA	Rango del porcentaje anual de la tasa (APR)	Descripción del préstamo
Tarjeta Visa Platinum	10.75 % - 18.00 %	Sin cuota anual. La APR variable se basa en un índice. Dependiendo de sus calificaciones crediticias, se agregará un margen de 4.00%, 6.00%, 10.00% o 14.00% al índice para determinar su APR. Consulte las divulgaciones de Visa para obtener más detalles.

\* APR fijo; Su APR se basará en sus calificaciones crediticias, el plazo del préstamo y el monto del préstamo. La APR aprobada será un 0.50% más alto que la APR indicada si no tiene pagos automáticos y no está inscrito para recibir continuamente los estados de cuenta electrónicos.

\*\* Su APR se basará en sus calificaciones crediticias, plazo del préstamo, posición de gravamen y monto del préstamo. La APR aprobada será un 0.50% más alta que la APR indicada si no tiene pagos automáticos. SELCO NMLS #402847

TARIFAS DE SERVICIO DE LAS CUENTAS SELCO			
VIGENTE a partir del Friday, April 10, 2026 (tarifas sujetas a cambios sin previo aviso)			
TARIFAS DE LAS CUENTAS DE PRÉSTAMO			
Suspensión de pago	\$20	Pago devuelto	\$25
Investigación (mínimo 1 hora)	\$15	Estado de cuenta - Copias (por pág.)	\$1
Omitir pago	\$30	Tarifa administrativa del seguro de protección colateral	\$50
Revalorización de préstamos al consumidor	\$25	Pago atrasado del Préstamo directo de la cooperativa de crédito (CUDL) (11 días)	5% del pago vencido
Pago atrasado de préstamos al consumidor (11 días vencidos)	\$25	Liberación de gravámenes	\$30
Liberación rápida del título, Correo exprés	\$15 \$30	Cargo por cierre anticipado del préstamo sobre el valor de la vivienda si se cierra dentro de los primeros 24 meses (se aplicará el monto menor)	\$500 or 2% del límite de crédito
Pago tardío de préstamo VISA (11 días después de la fecha límite; se cobra el menor de los dos montos)	\$25 o el pago mínimo	Cuota de mantenimiento anual por combinación, LOC	\$45
Pago atrasado del préstamo con garantía hipotecaria, HELOC (15 días de retraso; máximo \$25)	5% del pago atrasado	Préstamo de conversión	\$25
Costos de cierre estimados del préstamo hipotecario	\$140 - \$1200	Reemplazo de tarjeta adicional	\$5
Reajuste de tasa en préstamo sobre el valor de la vivienda (se aplicará el monto mayor)	\$150 o 1% del saldo pendiente	Transacción extranjera	1% por cada transacción en dólares estadounidenses que ocurra en un país extranjero

**SELCO Community Credit Union**

PO Box 7487, Springfield, OR 97475-0487  
Lláme gratis: 800-445-4483



AMERICA'S  
CREDIT UNIONS™



EQUAL HOUSING  
OPPORTUNITY



National Credit Union Administration, a U.S. Government Agency  
Your savings federally insured to at least \$250,000  
and backed by the full faith and credit of the United States Government